



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



CORSO PROFESSIONALE IN ESTIMO IMMOBILIARE

Il rapporto di valutazione



16 ottobre 2026



17,00 - 19,15

Partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

Iscrizione su www.geoval.it/area-formazione



CONTENUTI DEL CORSO

- Parte 1: Rapporto di valutazione e scope of work
- Parte 2: Base del valore
- Parte 3: Approccio estimativo
- Parte 4: Contenuti minimi del rapporto
- Parte 5: Rapporto di valutazione e intelligenza artificiale

FINALITÀ DEL CORSO

Il webinar sarà dedicato ai professionisti della valutazione immobiliare.

ABILITÀ CONSEGUITE

Al termine del corso, i partecipanti saranno in grado di:

- Impostare una valutazione immobiliare, inquadrando correttamente gli elementi essenziali per comprendere e rispondere all'esigenza del committente.
- Individuare l'appropriata base del valore e approccio estimativo
- Includere nel rapporto di valutazione tutti i dati e le informazioni richiesti dagli standard internazionali (e in particolare dal Red Book RICS)
- Utilizzare in modo professionalmente responsabile e trasparente l'intelligenza artificiale a supporto dell'attività di valutazione.

DURATA DEL CORSO E CREDITI FORMATIVI

Durata **2 ore**.

Il corso è patrocinato e accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.

A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti **2 CFP**.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini, il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

Durante l'incontro, ai discenti verranno sottoposte delle domande sull'argomento in trattazione, alle quali rispondere tramite chat, al fine del controllo della effettiva presenza.

MATERIALE DIDATTICO

Al termine saranno messe a disposizione del discente le slide del corso.

DOCENTE

Maurizio Negri, MRICS dal 2006 - RICS Registered Valuer Senior Partner, Vice Presidente di PRAXI S.p.A. e Head of PRAXI Asset Advisory & Valuations.

Membro dell'Advisory Board di RICS Italia dal 2016 al 2022 e del Professional Group Valuation di RICS Italia dal 2014 ad oggi.

Maurizio Negri vanta una esperienza quarantennale nello specifico settore delle valutazioni e dell'advisory immobiliare; da oltre trent'anni si occupa del coordinamento di progetti complessi ed ha al proprio attivo una consistente attività in campo scientifico (componente di tavoli di lavoro specialistici; relatore a conferenze e seminari; docente in corsi di formazione su tematiche real estate).

Maurizio Negri mantiene i contatti con i Clienti e Partner internazionali di PRAXI, con il mondo Accademico e Associativo, con le Merchant Bank, le Società di Revisione e gli Investitori Istituzionali (tra cui tutte le principali SGR italiane).

LA REGISTRAZIONE

Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam e sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste e i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar.

Il corso è **gratuito per tutti i soci iscritti** mentre per i **non soci dell'associazione** il costo è di **€ 20,00 + IVA**.

QUI il link per i **soci Geo.Val. Esperti liberi professionisti** e **QUI** quello per i **soci collettivi Geo.Val. Esperti**.

QUI il link per i **liberi professionisti** che **non sono iscritti** all'associazione Geo.Val. Esperti il cui pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia, IBAN: IT 34 R 0538701008000049509164 BPER Banca.

I REQUISITI TECNOLOGICI

Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).

I RICONOSCIMENTI ISTITUZIONALI

All'iniziativa di aggiornamento professionale è stato rilasciato il patrocinio dal **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**, dal **Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino**, dalla **Fondazione Geometri di Torino** e ha il supporto di **Geo Network s.r.l.** come **partner tecnologico**.

CONTATTI

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti

Circonvallazione Clodia, 163/167 - 00195 Roma | corsi@geoval.it - www.geoval.it