



MARCO SIMONOTTI
la SCIENZA dell'ESTIMO
fra **PASSATO e FUTURO**

Uni
ct
AGRICOLTURA,
ALIMENTAZIONE
E AMBIENTE

II CODICE DELLE VALUTAZIONI IMMOBILIARI | UN MODELLO DI SVILUPPO

Il contributo di Marco Simonotti all'affermazione dello Standard Italiano di Valutazione

Giampiero Bambagioni

Responsabile Scientifico del Codice delle Valutazioni Immobiliari – Italian Property Valuation Standard
Professore a contratto di Estimo e Valutazione, Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma

Catania | 10 dicembre 2021



Indice | passato | presente | futuro

1. **Il Codice delle Valutazioni Immobiliari**
2. **Il contributo di Marco Simonotti all'affermazione dello «standard nazionale»**
3. **Le applicazioni dello «standard nazionale»**
4. **Evoluzione normativa | Innovazioni legislative, regolamentari e di vigilanza prudenziale**
 - Regolamenti UE, Testo unico bancario (TUB)
 - EBA BCE Banca d'Italia
 - Codice di Procedura Civile
 - Testo unico degli espropri
5. **Innovazione metodologica e scientifica | Evoluzione degli «standard internazionali»**
6. **Estimo della sostenibilità green building e valore connesso al «ciclo di vita»**
7. **Conclusioni**

Scienza dell'estimo tra passato e futuro | il Codice delle Valutazioni Immobiliari

2000

2002

2005

2011

2018



1999



Allegato: «Linee guida per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie»

Allegato: «Linee guida per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie»

Integralmente in inglese





MARCO SIMONOTTI
la SCIENZA dell'ESTIMO
fra PASSATO e FUTURO

Uni
ct
AGRICOLTURA,
ALIMENTAZIONE
E AMBIENTE

Per vedere la presentazione completa clicca qui