



**GEOVAL** 20<sup>o</sup>  
**GEOMETRIVALUTATORI ESPERTI**



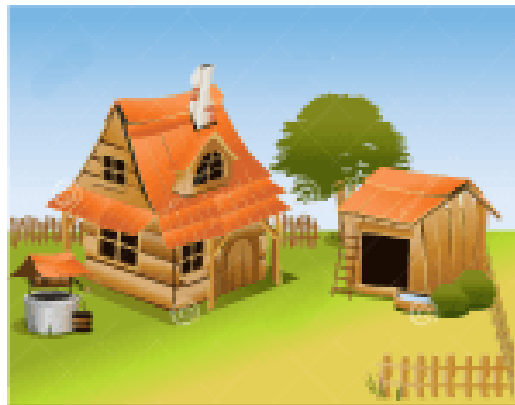
Corso Professionale in Estimo Immobiliare

LA STIMA DEGLI IMMOBILI RURALI

Webinar in data 18.11.2021 dalle ore 17.00 alle ore 19.00

partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

iscrizione sul portale [GEO.VAL.Esperti](https://www.geoval.it/webinar/) <https://www.geoval.it/webinar/>



#### Contenuti del corso

Argomenti

- fabbricati rurali inquadramento normativo;
- fabbricati e terreni rurali inquadramento economico;
- capitale fondiario, capitale agrario, stima a cancello chiuso e aperto;
- stima diretta comparativa dei fondi;
- stima per capitalizzazione;
- surrogabilità del fabbricato rurale e stima a costo deprezzato.

CASO STUDIO

Applicazioni pratiche delle diverse metodiche.

#### Finalità del corso

Corso di formazione finalizzato all'applicazione delle metodiche di stima in ambito rurale.

### **Abilità conseguite**

Il webinar è finalizzato a fornire al partecipante una sensibilità critica nell'applicazione delle diverse metodiche di stima agli immobili rurali.

### **Durata del corso e crediti formativi**

Durata 2 ore.

Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.

A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta ad almeno l'80% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

### **Materiale didattico in formato .pdf**

Slide del corso.

### **Docenza**

Prof. Giovanni Battista Cipolotti

Politecnico di ingegneria e architettura Università degli studi di Udine

Membro del CTS di Geo.Val. Esperti

### **Modalità di erogazione del corso**

Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).

Il corso è gratuito per i soci Geo.Val. Esperti

### **Costo di € 20,00 + IVA per i non soci dell'associazione**

Il pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino.

IBAN: IT2200569601000000001145X89

### **Contatti**

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti  
Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia  
Tel. +39 06 92959484  
Web: [www.geoval.it](http://www.geoval.it) - e-mail: [corsi@geoval.it](mailto:corsi@geoval.it)