



GEOVAL 
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



Collegio Geometri Torino



FONDAZIONE
Geometri Torino



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



PREGIA
ASSOCIAZIONE



Geo Network
SOFTWARE PER L'EDILIZIA E LO STUDIO PROFESSIONALE

Corso Professionale in Estimo Immobiliare

COMPLEMENTARIETA' DELLE VALUTAZIONI AZIENDALI ED IMMOBILIARI

Webinar in data 03 Settembre 2021 dalle ore 17,00 alle ore 19,00
partecipazione gratuita per i soci GEO.Val.

iscrizione sul portale *GEO.VAL.Esperti* <https://www.geoval.it/webinar/>



Contenuti del corso

Presentazione del Presidente Geo.Val. esperti prof. Oscar Mella

Introduzione sulla complementarietà delle valutazioni aziendali ed immobiliari:

Argomenti:

- Quando il valore immobiliare dipende anche da quello aziendale
- Configurazione del bilancio aziendale
- La composizione dell'attivo patrimoniale e l'avviamento
- Conto economico riclassificato e risultati operativi
- Confronto fra margini economici e finanziari
- Metodologie di valutazione aziendale

DAL VALORE AZIENDALE A QUELLO IMMOBILIARE: ESEMPI CONCRETI

Finalità del corso
Corso di formazione finalizzato all'approfondimento delle conoscenze inerenti le modalità per valutare gli immobili aziendali.
Abilità conseguite
Il partecipante acquisirà le nozioni in merito alle situazioni in cui la valutazione di un immobile non può prescindere da un'analisi dell'impresa che lo utilizza. Indicazioni sui principali procedimenti estimativi e di calcolo di immobili che si identificano con un'unica attività aziendale possibile, oppure inseriti in contesti aziendali articolati e di non facile enucleazione. Indicazione del procedimento di analisi dei bilanci e captazione delle informazioni chiave.
Durata del corso e crediti formativi
Durata 2 ore. Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di interessato. A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta al 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP. Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.
Materiale didattico in formato .pdf
Slide del corso.
Docenza
<u>Dott. Carlo Frittoli</u> Commercialista libero professionista Segretario Associazione PREGIA e Risk Manager di Silver Fir Capital SGR membro del CTS di Geo.Val. Esperti
Modalità di erogazione del corso
Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10). Il corso è gratuito per i soci GEO.Val. Costo di € 20,00 + IVA per i non soci dell'associazione Il pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino. IBAN: IT2200569601000000001145X89
Contatti
Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia Web: www.geoval.it - e-mail: corsi@geoval.it