



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA



## Corso Professionale in Estimo Immobiliare

***“Impatti sui valori di stima e conseguenze per l’esperto stimatore”***  
***Il difficile anno delle procedure esecutive immobiliari tra proroga dell’art. 54 ter e l’inefficacia dell’atto di pignoramento***

-----

**Webinar in data venerdì 18 dicembre 2020 dalle ore 17.15 alle ore 19.15**  
**partecipazione gratuita**

iscrizione sul portale [GEO.VAL.Esperti](https://areariservata.geoval.it/impatti-sui-valori-di-stima-e-conseguenze-per-lesperto-stimatore/) <https://areariservata.geoval.it/impatti-sui-valori-di-stima-e-conseguenze-per-lesperto-stimatore/>



### Contenuti del corso

- l’art. 54 ter: concetto di abitazione principale del debitore ed orientamenti dei vari tribunali;
- il ruolo del custode giudiziario e dell’esperto stimatore: prime applicazioni;
- la proroga dell’art. 54 ter con il c.d. Decreto Ristori e la posizione assunta dai vari tribunali;
- la previsione dell’inefficacia introdotta dal c.d. Decreto Ristori;
- quesiti e dibattito conclusivo.

<b>Finalità del corso</b>
<p>Corso di formazione rivolto ai valutatori immobiliari ed esperti stimatori che desiderino approfondire le tematiche che il legislatore ha messo in campo recentissimamente ed in particolare la previsione della sospensione/inefficacia delle procedure esecutive immobiliari aventi ad oggetto la c.d. "prima casa".</p>
<b>Abilità conseguite</b>
<p>Il partecipante conseguirà le nozioni specifiche dettate dalle nuove normative che possono avere rilievo in sede di valutazioni immobiliari e di redazione della relazione di stima nelle esecuzioni immobiliari.</p>
<b>Durata del corso e crediti formativi</b>
<p>Durata 2 ore.  Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino. A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta ad almeno l'80% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.  Il corso è patrocinato ed accreditato dall'OAPPC di Vicenza per il riconoscimento di n. 2 CFP a tutti gli architetti.  Il corso è patrocinato dalla Geo Network s.r.l.  Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.</p>
<b>Materiale didattico in formato .pdf</b>
<p>Slide del corso.</p>
<b>Docenza</b>
<p>Avv. Elisa Tagliaro Fortuna  Avvocato del Foro di Vicenza.  Legale dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza, delegato alla vendita e custode giudiziario.  Componente CTS Geo.Val. Esperti.</p>
<b>Modalità di erogazione del corso</b>
<p>Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).</p> <p>Il corso è gratuito con un numero limitato di partecipanti.</p>
<b>Contatti</b>
<p>Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti  Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia  Tel. +39 06 92959484  Web: <a href="http://www.geoval.it">www.geoval.it</a> - e-mail: <a href="mailto:corsi@geoval.it">corsi@geoval.it</a></p>