



ASSEMBLEA CELEBRATIVA GEO.VAL


30 Ottobre 2020



GEOVAL
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI

I NOSTRI SERVIZI

Affidati a dei professionisti: per ogni cliente il suo servizio




Verifica dei progetti
(in ambito pubblico ai sensi
dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, e
in ambito privatistico)



**Controllo tecnico di
cantiere**
(ai fini del rilascio della polizza
decennale postuma)

**Watchdog - Risk
assessment – Project
Management**



**Certificazione di persone
e riesame dei rapporti di
valutazione immobiliare**

Due Diligence
(Immobiliari, npl,
ecobonus)

**Supporto alle funzioni
del RUP** (ai sensi dell'art. 31,
del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii)



I VALUTATORI IMMOBILIARI

Lo scopo della certificazione di persone

- ✓ **garantire**, attraverso un Organismo di Certificazione, quale soggetto autorizzato o accreditato, valuti e verifichi sulla base di predefinite procedure (attestandolo per iscritto ed emettendo un certificato) le **caratteristiche**, la **qualità**, la **qualificazione** e lo **stato** di individui secondo un prestabilito standard.
- ✓ **certificare** le competenze in capo al Valutatore Immobiliare, che compie la propria attività secondo codici e schemi regolamentati, **possiede i requisiti necessari per operare, con correttezza, professionalità e competenza nell'ambito delle Valutazioni Immobiliari (UNI 11558:2014).**

La norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012 è lo strumento base che regola le modalità di certificazione della competenza del Valutatore Immobiliare.

Inarcheck programma **sessioni d'esame periodiche**, per la certificazione regolata dai seguenti due schemi di certificazione:



- lo schema di certificazione **Valutatore immobiliare Livello Base (ICK/SC001 VIMCA)**;
- lo Schema di certificazione **Valutatore immobiliare Livello Avanzato (ICK/SC002 VIPRO)**.

I VALUTATORI IMMOBILIARI

Il percorso di certificazione e l'iscrizione nel registro

Pre-requisiti

Il candidato dovrà dimostrare di essere in possesso dei pre-requisiti di cui al cap. 5.2 dello schema di certificazione



Esame di certificazione

Il candidato dovrà aver superato l'esame previsto ai sensi del cap. 6.2 dello schema di certificazione

Sottoscrizione documentazione

Il candidato dovrà aver sottoscritto per accettazione il Codice di condotta, il Regolamento generale dei servizi di certificazione di persone di Inarcheck e il Regolamento contenente le Condizioni di utilizzo del logo

Altre verifiche

Pagamento della quota annua di iscrizione al registro; Possesso di una polizza assicurativa RCA professionale con copertura per le attività proprie della certificazione, in corso di validità, con congruo massimale

I VALUTATORI IMMOBILIARI

L'esame da remoto – una nuova opportunità

Inarcheck, approfittando del lockdown, ha realizzato un importante progetto che oggi è realtà.

Abbiamo sviluppato l'esame da remoto per valutatori immobiliari, che grazie alle deroghe dovute al COVID-19, permette di svolgere l'esame non in presenza (requisito precedentemente indispensabile).

I vantaggi di questo nuovo progetto sono molteplici:

Possibilità di proseguire con la certificazione anche in queste particolare periodo

In futuro potersi appoggiare ai colleghi riducendo gli impatti operativi grazie alla piattaforma web-based

Implementare il numero di sessioni e automatizzare in grand parte il processo di verifica



**GRAZIE PER LA
VOSTRA ATTENZIONE**



**Seguici su:
Linkedin - Instagram**

Inarcheck SpA

Via Gaetano Negri 8 - 20123 Milano, Italia

Tel: +39 02 45476779

Fax: +39 02 45476781

info@inarcheck.it