



MARCO SIMONOTTI
la SCIENZA dell'ESTIMO
fra PASSATO e FUTURO



Procedimenti di stima stocastici nell'era dei big data

La crescente disponibilità di dati immobiliari facilita l'impiego generalizzato dei modelli di regressione nella pratica estimativa. Il contributo passa in rapida rassegna l'applicazione dei modelli di regressione in ambito estimativo evidenziandone le più recenti evoluzioni, con particolare riguardo agli aspetti spaziali e alla diffusione di tecniche di Machine Learning.